

ESTUDO ORÇAMENTÁRIO
PROJETO DE REFORMA ESCOLA 07 DE SETEMBRO - RUA RAIMUNDO MARINHO Nº 45

Bancos Utilizados
SINAPI - 10/2022 - RN
ORSE - 09/2022 - SE
SEINFRA - 027 - CE

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.
1,2636

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	RS SEM BDI	RS COM BDI	RS FINAL	PESO (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES - ÁREAS INTERNAS DA ESCOLA					RS 12.157,83	4,40%
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	4,00	RS 535,80	RS 677,04	RS 2.708,15	0,98%
1.2	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	98,55	RS 2,70	RS 3,41	RS 336,23	0,12%
1.3	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	98,55	RS 5,82	RS 7,35	RS 724,75	0,26%
1.4	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	79,63	RS 8,80	RS 11,12	RS 885,46	0,32%
1.5	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	602,95	RS 8,80	RS 11,12	RS 6.704,61	2,43%
1.6	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	13,83	RS 45,70	RS 57,75	RS 798,63	0,29%
2			ALVENARIA E OUTRAS VEDAÇÕES					RS 9.688,51	3,50%
2.1	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m²	39,37	RS 104,76	RS 132,37	RS 5.211,59	1,89%
2.2	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m²	33,82	RS 104,76	RS 132,37	RS 4.476,91	1,62%
3			SUPERESTRUTURA					RS 8.804,41	3,18%
3.1	95952	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO CONVENCIONAL, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PRÉDIO), FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	2,54	RS 2.454,12	RS 3.101,03	RS 7.876,61	2,85%
3.2	74202/002	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	6,10	RS 120,37	RS 152,10	RS 927,81	0,34%
4			SISTEMA DE PISOS - INTERNO					RS 29.682,87	10,74%
4.1	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	3,00	RS 39,00	RS 49,28	RS 147,84	0,05%
4.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	37,64	RS 29,52	RS 37,30	RS 1.404,03	0,51%
4.3	C4624	SEINFRA	PISO PODOTÁTIL EXTERNO EM PMC ESP. 3CM. ASSENTADO COM ARGAMASSA (FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO)	m²	6,23	RS 112,86	RS 142,61	RS 888,46	0,32%
4.4	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	432,36	RS 46,74	RS 59,06	RS 25.535,47	9,24%
4.5	98682	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	34,64	RS 39,00	RS 49,28	RS 1.707,07	0,62%
5			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					RS 6.485,02	2,35%
5.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	14,00	RS 118,21	RS 149,37	RS 2.091,18	0,76%
5.2	C1950	SEINFRA	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	PT	18,00	RS 193,18	RS 244,10	RS 4.393,84	1,59%
6			LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS					RS 7.183,03	2,60%
6.1	95546	SINAPI	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	RS 114,69	RS 144,92	RS 579,69	0,21%

ESTUDO ORÇAMENTÁRIO
PROJETO DE REFORMA ESCOLA 07 DE SETEMBRO - RUA RAIMUNDO MARINHO N° 45

Bancos Utilizados
SINAPI - 10/2022 - RN
ORSE - 09/2022 - SE
SEINFRA - 027 - CE

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.

1,2636

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	RS SEM BDI	RS COM BDI	RS FINAL	PESO (%)
6.2	10759	ORSE	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	m²	2,34	RS 443,58	RS 560,51	RS 1.311,59	0,47%
6.3	86938	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	RS 354,22	RS 447,59	RS 3.580,74	1,30%
6.4	100872	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	RS 304,75	RS 385,08	RS 1.540,33	0,56%
6.5	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	RS 33,77	RS 42,67	RS 170,69	0,06%
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					RS 1.271,21	0,46%
7.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	6,00	RS 129,92	RS 164,17	RS 985,00	0,36%
7.2	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6,00	RS 37,75	RS 47,70	RS 286,21	0,10%
8			ESQUADRIAS					RS 28.092,22	10,16%
8.1	8030	ORSE	PORTA EM MADEIRA LEI (IPÊ), LISA, SEMI-ÔCA, 90 X 210CM, COM VISOR DE VIDRO 6MM (50X60CM), INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	un	12,00	RS 1.040,14	RS 1.314,32	RS 15.771,85	5,70%
8.2	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÔCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	RS 1.167,52	RS 1.475,28	RS 4.425,83	1,60%
8.3	90841	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-ÔCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	RS 1.033,32	RS 1.305,70	RS 6.528,52	2,36%
8.4	100681	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-ÔCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	RS 1.081,05	RS 1.366,01	RS 1.366,01	0,49%
9			REVESTIMENTOS - INTERNOS					RS 97.045,35	35,10%
9.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	828,80	RS 3,68	RS 4,65	RS 3.853,96	1,39%
9.2	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	828,80	RS 34,23	RS 43,25	RS 35.848,11	12,97%
9.3	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	m²	119,00	RS 46,74	RS 59,06	RS 7.028,22	2,54%
9.4	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	602,95	RS 66,04	RS 83,45	RS 50.315,06	18,20%
10			FORROS E COBERTURA					RS 19.513,71	7,06%
10.1	96486	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	m²	118,31	RS 33,67	RS 42,55	RS 5.033,55	1,82%
10.2	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	94,65	RS 72,75	RS 91,93	RS 8.700,88	3,15%

ESTUDO ORÇAMENTÁRIO
PROJETO DE REFORMA ESCOLA 07 DE SETEMBRO - RUA RAIMUNDO MARINHO Nº 45

Bancos Utilizados
SINAPI - 10/2022 - RN
ORSE - 09/2022 - SE
SEINFRA - 027 - CE

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.

1,2636

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	RS SEM BDI	RS COM BDI	RS FINAL	PESO (%)
10.3	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	94,55	R\$ 34,47	R\$ 43,56	R\$ 4.118,25	1,49%
10.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,36	R\$ 157,24	R\$ 198,69	R\$ 1.661,04	0,60%
11			PINTURA - INTERNA					R\$ 10.265,61	3,71%
11.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	556,38	R\$ 7,85	R\$ 9,92	R\$ 5.518,88	2,00%
11.2	74065/002	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO PARA MADEIRA, DUAS DEMAOS, SOBRE FUNDO NIVELADOR BRANCO	m²	70,08	R\$ 23,84	R\$ 30,12	R\$ 2.111,11	0,76%
11.3	2278	ORSE	EMASSAMENTO DE SUPERFÍCIE, COM APLICAÇÃO DE 01 DEMÃO DE MASSA CORRIDA, LIXAMENTO E RETOQUES - R1	m²	118,31	R\$ 8,66	R\$ 10,94	R\$ 1.294,64	0,47%
11.4	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	118,31	R\$ 8,97	R\$ 11,33	R\$ 1.340,98	0,49%
12			SERVIÇOS COMPLEMENTARES - FACHADA					R\$ 46.285,75	16,74%
12.1	C1070	SEINFRA	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO C/ARGAMASSA	m²	105,54	R\$ 8,80	R\$ 11,12	R\$ 1.173,57	0,42%
12.2	C0074	SEINFRA	ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO FURADO (9x19x19)cm C/ARGAMASSA MISTA DE CAL HIDRATADA ESP=20 cm	m²	47,02	R\$ 104,76	R\$ 132,37	R\$ 6.224,26	2,25%
12.3	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	5,69	R\$ 72,81	R\$ 92,00	R\$ 523,50	0,19%
12.4	87794	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_06/2014	m²	158,25	R\$ 34,23	R\$ 43,25	R\$ 6.844,79	2,48%
12.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	158,25	R\$ 5,57	R\$ 7,04	R\$ 1.113,80	0,40%
12.6	87262	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	m²	158,25	R\$ 127,62	R\$ 161,26	R\$ 25.519,50	9,23%
12.7	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	6,00	R\$ 267,74	R\$ 338,32	R\$ 2.029,90	0,73%
12.8	100740	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	9,24	R\$ 8,96	R\$ 11,32	R\$ 104,61	0,04%

ESTUDO ORÇAMENTÁRIO
PROJETO DE REFORMA ESCOLA 07 DE SETEMBRO - RUA RAIMUNDO MARINHO Nº 45

Bancos Utilizados
SINAPI - 10/2022 - RN
ORSE - 09/2022 - SE
SEINFRA - 027 - CE

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos
de mão de obra, de acordo com as bases.

B.D.I.

1,2636

ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UND	QUANT	R\$ SEM BDI		R\$ COM BDI		R\$ FINAL	PESO (%)
12.9	C1620	SEINFRA	LETREIRO - LETRA EM CAIXA DE ZINCO, H= 20CM	UN	26,00	R\$	83,76	R\$	105,84	R\$ 2.751,82	1,00%
										100,00%	
OBSERVAÇÕES:								VALOR TOTAL COM BDI		R\$	276.475,51
								VALOR TOTAL SEM BDI		R\$	218.799,86
								VALOR DO BDI		R\$	57.675,64

Lusimar Porfírio da Silva

LUSIMAR PORFÍRIO DA SILVA

Prefeito Municipal de São Francisco do Oeste (RN)

Lusimar Porfírio da Silva
Prefeito Constitucional
CPF 513 369 794-53

DOUGLAS ALVES MARTINS

Engenheiro Civil - Crea: 211597343-4/RN

Prefeitura Municipal de São F. do Oeste

DOUGLAS ALVES MARTINS
Engenheiro Civil Fiscal de Obras
CREA/RN 2115973437
CPF 075.773.414-60